Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins, realizada em **05 de abril de 2017**, na sede do CAU/TO, em Palmas – TO.

1. Às dezessete horas e quarenta e sete minutos do dia cinco de abril de dois mil e
2. dezessete, na sede do CAU/TO, situado na Quadra 103 sul, Rua SO-05, Lote 12, Salas
3. 04 e 05, Palmas – TO, reuniu-se o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins
4. – CAU/TO em sua Sessão Extraordinária nº 11, convocada pela Presidente do
5. CAU/TO Arquiteta e Urbanista **Joseisa Martins Vieira Furtado**. Presentes os (as)
6. senhores (as) Conselheiros (as) Estaduais Titulares Arquitetos e Urbanistas **Carlos**
7. **Eduardo Cavalheiro Gonçalves, Giovanni Alessandro Assis Silva,** e **Adriana Dias**.
8. Presente também o Conselheiro Estadual Suplente Arquiteto e Urbanista Sr.
9. **Riknelson Pereira Luz**. Presentes também a Assessora Administrativa e Financeira
10. Sra. **Sirley Rodrigues Silva,** o Assessor Jurídico do CAU/TO Sr. **Andrelson Pinheiro**
11. **Portilho Rodrigues** e a Assessora de Comunicação do CAU/TO Srta. **Samara**
12. **Martins**. A sessão foi iniciada pela Presidente do CAU/TO Arquiteta e Urbanista
13. **Joseisa Martins Vieira Furtado** dando as boas vindas e iniciou a reunião com o
14. informe sobre a possibilidade de o CAU/TO conseguir o prédio da antiga Assembleia
15. legislativa do estado para que seja a nova sede do CAU/TO. **Giovanni** pediu a palavra
16. para dizer sobre duas preocupações em relação a isso. A primeira, sobre o prédio, que
17. por ser patrimônio histórico que seria necessário investir todo o patrimônio do CAU
18. em uma restauração que precisa ser feita e cujo processo é muito sério e muito caro. E
19. ainda mais investir tanto recurso num prédio que não é nosso. E não teríamos
20. condições de juntar patrimônio para conseguir uma nova sede. **Adriana** pediu a
21. palavra para acrescentar que, além do foi dito, o custo de manutenção para este tipo de
22. prédio é significativo. E é preciso ponderar todos estes fatores técnicos além dos
23. pontos positivos que foram enumerados. **Joseisa** respondeu que o reflexo dessa notícia
24. tem repercutido muito, e agora as pessoas tem dito a ela que o CAU agora as
25. representa. E que futuramente, o CAU com a quantidade de arquitetos aumentando

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins, realizada em **05 de abril de 2017**, na sede do CAU/TO, em Palmas – TO.

1. futuramente, nós teríamos condição de mantê-lo. **Matozalém** acrescentou que existe,
2. claro, a preocupação quanto à cessão do prédio, de investir todo em algo que não nos
3. pertence é justa, mas que toda a amarração jurídica será muito bem feita. Podemos
4. estipular um prazo de cinquenta anos, por exemplo. **Adriana** completou cinquenta
5. anos ou então até a data de interesse do próprio CAU. **Matozalém** explicou que a idéia
6. seria esta mesmo. **Giovanni** perguntou se foi feita estimativa de quanto seriam os
7. custos dessa restauração e **Matozalém** disse que da vez passada em que o prédio
8. estava num estado de deterioração muito pior que hoje, gastou-se em torno de meio
9. milhão. Pela análise preliminar, não seria gasto tanto. **Giovanni** argumentou que esta
10. análise técnica não foi tão aprofundada, e citou como exemplo o “palacinho” que tem
11. a mesma estrutura e mesma técnica, reformado há pouco, e, que recentemente foi lá e
12. já tem uma série de problemas. **Carlos Eduardo** se já temos esse dinheiro disponível,
13. pois, como não podemos mais guardar dinheiro, dada a obrigação determinada pelo
14. CAU BR de investir tudo em projetos, não teremos mais como juntar dinheiro.
15. **Riknelson** pediu a palavra para lembrar da questão da logística, visto que a nova sede
16. do CAU ficaria muito afastada da região central. **Matozalém** lembrou que isto é um
17. problema de Palmas como um todo, e que são pouquíssimos os profissionais que vêm
18. ao CAU pessoalmente. **Giovanni** repetiu que a questão é mais técnica em relação à
19. reforma e manutenção do prédio em relação ao dinheiro disponível. **Giovanni**
20. acrescentou que existe um projeto para aquela área que cogitava um desmembramento.
21. E com base nisso poderíamos pedir a doação definitiva de uma parte da área.
22. **Riknelson** sugeriu que fosse feito contato com empresa especializada de restauração
23. para que seja feito um orçamento e tenhamos uma ideia de quanto estamos falando.
24. Joseisa completou que quanto à entrevista dada à televisão não foi dada nenhuma
25. certeza, apenas que existe a possibilidade. **Carlos** disse que ligará para uma pessoa do
26. IPHAN para saber se o prédio é ou não tombado, pois, caso não seja, será mais fácil.

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins, realizada em **05 de abril de 2017**, na sede do CAU/TO, em Palmas – TO.

1. **Sirley** sugeriu que fossem definidos os nomes daqueles que comporão a Comissão
2. temporária para aquisição da nova sede do CAU. Ficou decidido que os membros são
3. Carlos Eduardo, Giovanni, Riknelson e Matozalém. Em seguida, **Sirley** deu início à
4. leitura do relatório de gestão 2016 do CAU/TO, explicando que o mesmo foi
5. preenchido sob normativas do TCU, com a maioria das informações da área financeira
6. e contábil, mas que cada vez mais o TCU vem exigindo mais informações de gestão.
7. A preocupação do TCU não é só sobre o gastar certo, mas sobre a qualidade do gasto,
8. relacionado aos princípios da eficiência e eficácia da administração pública. Este
9. relatório já vem sendo trabalhado, preenchido desde fevereiro. Todas as informações
10. contábeis já foram aprovadas e recebemos hoje o relatório preliminar da auditoria
11. favoravelmente. E que também foram inseridas as manifestações contábeis do
12. CAU/BR dentro do sistema. Após a leitura dos itens relativos aos planos e seus
13. valores e a inserção de algumas informações faltantes, os Conselheiros aprovaram por
14. unanimidade o Relatório de Gestão 2016 do CAU/TO. Sem nada mais a acrescentar,
15. às vinte horas e vinte e oito minutos foi declarada encerrada a 11ª Sessão Plenária
16. Extraordinária do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins – CAU/TO.
17. Para constar, eu, Dalma Cristante Sant’ Anna, secretária da Presidência, lavrei a
18. presente ata que será rubricada e assinada por mim e pela senhora Presidente em
19. exercício para que se produzam os efeitos legais.

|  |  |
| --- | --- |
| **Joseisa Martins Vieira Furtado Presidente CAU-TO** | **Dalma Cristante Sant Anna Secretária da Presidência** |