Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins, realizada em **17 de julho de 2017**, na sede do CAU/TO, em Palmas – TO.

1. Às dezessete horas e quarenta e sete minutos do dia dezessete de julho de dois mil e
2. dezessete, na sede do CAU/TO, situado na Quadra 103 sul, Rua SO-05, Lote 12, Salas
3. 04 e 05, Palmas – TO, reuniu-se o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins
4. – CAU/TO em sua Sessão Extraordinária nº 12, convocada pela Presidente do
5. CAU/TO Arquiteta e Urbanista **Joseisa Martins Vieira Furtado**. Presente o senhor
6. Conselheiro Estadual Titular Arquiteto e Urbanista **Giovanni Alessandro Assis Silva**.
7. Presentes também os Conselheiros Estaduais Suplentes Arquitetos e Urbanistas Sr.
8. **Artur Máximo Souza**, Sra. **Joseliene de Sá da Silva**, **Riknelson Pereira Luz e**
9. **Andherson prado Campos**. Presentes também a Assessora Administrativa e
10. Financeira Sra. **Sirley Rodrigues Silva** e o Assessor Jurídico do CAU/TO Sr.
11. **Andrelson Pinheiro Portilho Rodrigues**. A sessão foi iniciada pela Presidente do
12. CAU/TO Arquiteta e Urbanista **Joseisa Martins Vieira Furtado** dando as boas
13. vindas e iniciou a reunião com o informe sobre a possibilidade de o CAU/TO
14. conseguir o prédio da antiga Assembleia legislativa do estado para que seja a nova
15. sede do CAU/TO. **Giovanni** pediu a palavra para dizer sobre duas preocupações em
16. relação a isso. A primeira, sobre o prédio, que por ser patrimônio histórico que seria
17. necessário investir todo o patrimônio do CAU em uma restauração que precisa ser
18. feita e cujo processo é muito sério e muito caro. E ainda mais investir tanto recurso
19. num prédio que não é nosso. E não teríamos condições de juntar patrimônio para
20. conseguir uma nova sede. **Adriana** pediu a palavra para acrescentar que, além do foi
21. dito, o custo de manutenção para este tipo de prédio é significativo. E é preciso
22. ponderar todos estes fatores técnicos além dos pontos positivos que foram
23. enumerados. **Joseisa** respondeu que o reflexo dessa notícia tem repercutido muito, e
24. agora as pessoas tem dito a ela que o CAU agora as representa. E que futuramente, o
25. CAU com a quantidade de arquitetos aumentando futuramente, nós teríamos condição

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins, realizada em **17 de julho de 2017**, na sede do CAU/TO, em Palmas – TO.

1. de mantê-lo. **Matozalém** acrescentou que existe, claro, a preocupação quanto à cessão
2. do prédio, de investir todo em algo que não nos pertence é justa, mas que toda a
3. amarração jurídica será muito bem feita. Podemos estipular um prazo de cinquenta
4. anos, por exemplo. **Adriana** completou cinquenta anos ou então até a data de interesse
5. do próprio CAU. **Matozalém** explicou que a idéia seria esta mesmo. **Giovanni**
6. perguntou se foi feita estimativa de quanto seriam os custos dessa restauração e
7. **Matozalém** disse que da vez passada em que o prédio estava num estado de
8. deterioração muito pior que hoje, gastou-se em torno de meio milhão. Pela análise
9. preliminar, não seria gasto tanto. **Giovanni** argumentou que esta análise técnica não
10. foi tão aprofundada, e citou como exemplo o “palacinho” que tem a mesma estrutura e
11. mesma técnica, reformado há pouco, e, que recentemente foi lá e já tem uma série de
12. problemas. **Carlos Eduardo** se já temos esse dinheiro disponível, pois, como não
13. podemos mais guardar dinheiro, dada a obrigação determinada pelo CAU BR de
14. investir tudo em projetos, não teremos mais como juntar dinheiro. **Riknelson** pediu a
15. palavra para lembrar da questão da logística, visto que a nova sede do CAU ficaria
16. muito afastada da região central. **Matozalém** lembrou que isto é um problema de
17. Palmas como um todo, e que são pouquíssimos os profissionais que vêm ao CAU
18. pessoalmente. **Giovanni** repetiu que a questão é mais técnica em relação à reforma e
19. manutenção do prédio em relação ao dinheiro disponível. **Giovanni** acrescentou que
20. existe um projeto para aquela área que cogitava um desmembramento. E com base
21. nisso poderíamos pedir a doação definitiva de uma parte da área. **Riknelson** sugeriu
22. que fosse feito contato com empresa especializada de restauração para que seja feito
23. um orçamento e tenhamos uma ideia de quanto estamos falando. Joseisa completou
24. que quanto à entrevista dada à televisão não foi dada nenhuma certeza, apenas que
25. existe a possibilidade. **Carlos** disse que ligará para uma pessoa do IPHAN para saber
26. se o prédio é ou não tombado, pois, caso não seja, será mais fácil. **Sirley** sugeriu que

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins, realizada em **17 de julho de 2017**, na sede do CAU/TO, em Palmas – TO.

1. fossem definidos os nomes daqueles que comporão a Comissão temporária para
2. aquisição da nova sede do CAU. Ficou decidido que os membros são Carlos Eduardo,
3. Giovanni, Riknelson e Matozalém. Em seguida, **Sirley** deu início à leitura do relatório
4. de gestão 2016 do CAU/TO, explicando que o mesmo foi preenchido sob normativas
5. do TCU, com a maioria das informações da área financeira e contábil, mas que cada
6. vez mais o TCU vem exigindo mais informações de gestão. A preocupação do TCU
7. não é só sobre o gastar certo, mas sobre a qualidade do gasto, relacionado aos
8. princípios da eficiência e eficácia da administração pública. Este relatório já vem
9. sendo trabalhado, preenchido desde fevereiro. Todas as informações contábeis já
10. foram aprovadas e recebemos hoje o relatório preliminar da auditoria favoravelmente.
11. E que também foram inseridas as manifestações contábeis do CAU/BR dentro do
12. sistema. Após a leitura dos itens relativos aos planos e seus valores e a inserção de
13. algumas informações faltantes, os Conselheiros aprovaram por unanimidade o
14. Relatório de Gestão 2016 do CAU/TO. Sem nada mais a acrescentar, às vinte horas e
15. vinte e oito minutos foi declarada encerrada a 11ª Sessão Plenária Extraordinária do
16. Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Tocantins – CAU/TO. Para constar, eu,
17. Dalma Cristante Sant’ Anna, secretária da Presidência, lavrei a presente ata que será
18. rubricada e assinada por mim e pela senhora Presidente em exercício para que se
19. produzam os efeitos legais.

|  |  |
| --- | --- |
| **Joseisa Martins Vieira Furtado Presidente CAU-TO** | **Dalma Cristante Sant Anna Secretária da Presidência** |